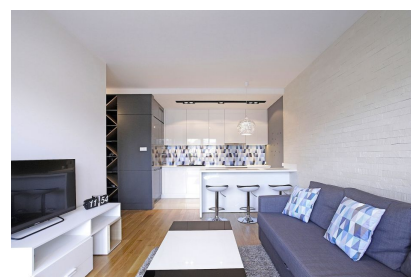
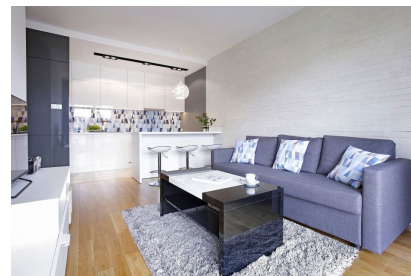


Mieszkanie na wynajem, 51 m²



Era Nieruchomosci
Tel.: +48 791346688

a.bednarska@eranieruchomosci.pl



Bóźnicza 1, mieszkanie 51 m²

2 800 zł, 54,90 zł/1 m², pokoje: 3, piętro: 3 z 6

Oferuję do najmu kameralny, nowoczesny, pełen światła apartament położony w samym centrum miasta przy ul. Bóźniczej 1.

Przewidziany dla jednej lub dwóch bliskich sobie osób. Składa się z w pełni umeblowanych: pokoju dziennego z aneksem kuchennym, gabinetu, sypialni, łazienki.

Aneks kuchenny wyposażony w przemyślane, funkcjonalne meble wykonane na zamówienie, wmontowany sprzęt AGD: lodówka, zamrażarka, płyta indukcyjna, piekarnik, zmywarka, mikrofalę.

Pralka automatyczna w dolnej szafce łazienkowej.

Na podłodze w pokojach - wysokiej klasy deska litej dębowej dająca poczucie przytulności i komfortu, w łazience, kuchni i holu - włoski gres łappato w dużym formacie.

Z każdego z pokoi wyjście na sporych rozmiarów balkon (ok.10mkw). W pokoju dziennym założona KLIMATYZACJA.

Do mieszkania przynależy miejsce postojowe w podziemnej hali garażowej (płatne dodatkowo 200zł).

Doskonała lokalizacja - tak ważna, by spotykać znajomych i uczestniczyć w życiu miasta - 3 min. spacerem od Starego Rynku i parku Cytadela, doskonałe połączenia komunikacją miejską i samochodem, rewelacyjny wypadek na wschód i południe Poznania.

Koszt najmu 2800 zł + 496 zł czynsz do administracji (zawiera m.in. zaliczki na centralne ogrzewanie, ciepłą i zimną wodę, concierge) + energia elektryczna + Internet i TV.

Wolny od 01.05.2021

Zapraszam!

For rent: new and cozy apartment modern in style and filled with light located precisely in the heart of the city, 3 minutes of walking distance both from Old



Market Square and Cytadela Park.

Interiors filled with light, ready to host one or 2 related people, newly arranged and furnished. The apartment consists of 3 rooms: living room and open kitchen, sleeping room, studio/place to work, bathroom, hall, big balcony. The apartment is overlooking St. Adalbert's Hill.

Both kitchen and bathroom equipped due to today needs: washing machine, fridge, oven, induction plate, dish washer, micro wave. There is a beautiful wooden floor in the rooms and stylish Italian lappato plates in the bathroom, kitchen and hall.

The parking spot in the underground garage (+ 200 pln per month). Lift. Building from 2015 (built by Ataner - the emblem of great quality and standards).

Rental costs per month: 2800 pln + 496 pln administration costs (incl. prepayments for central heating, cold and hot water, concierge²⁴) + electricity due to use + Internet, TV.

Numer oferty w Locumnet: 37830205