

Konin, Maliniec

Cena 731 224 PLN

Działka budowlana na sprzedaż, 4 628 m²



Era Nieruchomosci
Tel.: +48 791346688

a.bednarska@eranieruchomosci.pl



Maliniec, Grunty 4 628 m²

731 224 zł

Konin, miasto dużych możliwości inwestycyjnych, miejsce z przyszłością.

Na sprzedaż ciekawy grunt inwestycyjny z przeznaczeniem pod budownictwo mieszkalno-usługowe, mieszkalne jednorodzinne lub usługowe.

Grunt położony przy ul. Malinieckiej, objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego z ciekawą koncepcją zabudowy pod budownictwo mieszkaniowo-usługowe.

DZIAŁKA

- narożna, przylegająca jednym bokiem do drogi asfaltowej/DK25
- pow. 4628m²
- kształt wielokąta
- wymiary: front/szer- ca 30 m /dł ca 138m
- teren ogrodzony
- 3 bramy wjazdowe na teren nieruchomości
- media: prąd, woda, gaz w pasie drogowym, kanalizacja na działce

MIEJSCOWY PLAN Zagospodarowania Przestrzennego

- przeznaczenie/ 2MNU /zabudowa mieszkalna jednorodzinna, bliźniacza, mieszkalno-usługowa lub usługowa
- możliwa również zabudowa szeregowa
- 2 kondygnacje naziemne + użytkowe poddasze
- możliwe posadowienie tymczasowych obiektów, lekkiej konstrukcji, łatwych do demontażu.

ATUTY

- mpzp
- dojazd asfaltowy
- media w drodze
- przyjazna dla inwestorów gmina
- najbliższy sklep spożywczy--150m
- większe sklepy,markety-ca 1000m
- ca 6km do centrum miasta
- przystanek autobusowy- 30m
- niedaleko tereny rekreacyjne, lasy, jeziora,znane Jezioro Turkusowe o niezwyklej zielono-niebieskiej barwie

WARUNKI UMOWY

Cena: 158,00 zł/m²



Własność: 1 właściciel

BT- bezpieczna transakcja tylko z licencjonowanym pośrednikiem!

Wszelkie informacje zamieszczone na niniejszej stronie internetowej (w tym plany, rysunki, i ceny), nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów prawa cywilnego. Ze względu na okoliczność, iż powyższe informacje pochodzą od osób trzecich i część z nich nie zawsze daje się zweryfikować firma nie ponosi odpowiedzialności za ich dokładność, kompletność i aktualność.

Numer oferty w Locumnet: 23160061